

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 9 năm 2022

BIÊN BẢN CUỘC HỌP BAN QLDA 245, BAN GIÁM SÁT VÀ BAN ĐẠI DIỆN NGV

I. Thời gian và địa điểm:

- Thời gian: 10g30 ngày thứ Năm: 29/9/2022.
- Địa điểm: Công trường Dự án tại Phường Phú Hữu, Quận 9.

II. Thành phần tham dự cuộc họp:

1. Đại diện Ban quản lý dự án đầu tư Xây dựng khu nhà ở cán bộ, giảng viên Đại học Quốc gia Thành phố Hồ Chí Minh:

- Ông Lê Văn Nam Chức vụ: Giám đốc
- Ông Trần Xuân Lợi Chức vụ: GSCĐT.
- Ông Nguyễn Đức Duy Chức vụ: Thành viên.
- Ông Nguyễn Công Dũng Chức vụ: Chánh Vp, Thư ký
- Ông Nguyễn Trần Tường Duy Chức vụ: Kế toán
- Ông Phạm Quang Đạt Chức vụ: GSCĐT.

2. Đại diện Ban giám sát:

- Ông Huỳnh Ngọc Sang Chức vụ: Trưởng ban.
- Ông Hoàng Việt Hùng Chức vụ: Phó ban.

3. Đại diện Ban Đại diện:

- Ông Trần Văn Nuôi Chức vụ: Trưởng ban
- Ông Nguyễn Lê Quang Chức vụ: Thành viên

Chủ trì cuộc họp: Ông Lê Văn Nam

III. Nội dung cuộc họp: Về việc Thông báo thu tiền Người góp vốn Đợt 5

IV. Ý kiến trong cuộc họp:

1. Ban Giám sát:

Đồng ý Thông báo đóng tiền Đợt 5 với đơn giá 300.000 đồng/m² gửi NGV để có chi phí thực hiện các công việc của Dự án

Cần có Báo cáo tổng thể về tiến độ, công khai minh bạch tài chính lên trang Website Dự án để NGV có thể xem thông tin về Dự án.

Dự án khó khăn về nguồn vốn, nên động viên toàn thể người góp vốn đóng tiền đợt 5.

2. Ban Đại diện NGV

Đồng ý Thông báo đóng tiền Đợt 5 với đơn giá 300.000 đồng/m² sau khi đã có thông báo trên trang Website của Dự án về các nội dung thông báo với NGV như đề nghị của Ban Đại diện.

Ban QLDA 245 xem xét thông báo thu chi, tiến độ thi công và thông tin của Dự án để NGV nắm được thông tin để có thể đóng tiền. Có thể cung cấp các thông tin này lên Website Dự án.

Thông báo tỷ lệ phần trăm các Đợt đóng tiền của NGV.

3. Ban QLDA 245

Dự án hiện nay đang đến giai đoạn cuối, cần nguồn vốn để chi trả cho các Đợt nghiệm thu của Nhà thầu.

Do đó, thời điểm này là phù hợp để thông báo thu tiền Người góp vốn Đợt 5 với đơn giá 300.000 đồng/m². Mức thu đúng với HĐGV đã ký với Người góp vốn. Thời gian thu tiền là 01 tháng để bà con góp vốn có thể đóng tiền cho Dự án được thuận lợi.

Sẽ cung cấp các Thông tin của Dự án lên trang Website để cung cấp cho NGV được biết.

V. Kết luận cuộc họp

Sau khi xem xét và thảo luận, các thành viên tham dự họp thống nhất với kết luận sau:

1. Điều chỉnh lại nội dung Thông báo thu tiền Đợt 5 theo các góp ý của các Ban.
2. Đăng lên Website Dự án các thông tin thực hiện Dự án.
3. Đồng ý với việc thu tiền Người góp vốn Đợt 5 với mức giá 300.000 đồng/m². Ban QLDA 245 sẽ ra Thông báo gửi NGV.
4. Thời gian đóng tiền là một (01) tháng từ ngày ra thông báo để tạo thuận tiện cho Người góp vốn đóng tiền.

Cuộc họp kết thúc vào lúc 11 giờ 15 phút cùng ngày, biên bản được lập và đọc cho tất cả thành viên dự họp cùng nghe và thống nhất.

Đại diện Ban QLDA 245

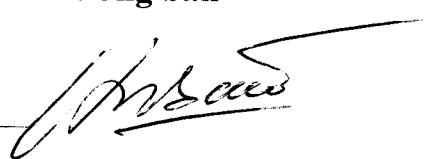
Giám đốc



Lê Văn Nam

Đại diện Ban Giám sát

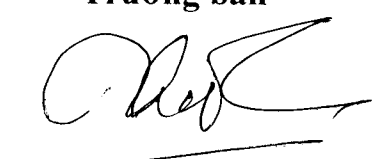
Trưởng ban



Huỳnh Ngọc Sang

Đại diện Ban Đại diện NGV

Trưởng ban



Trần Văn Nuôi